

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

Paikka:	Liedon seurakuntatalo	
Kokousaika:	30.3.2023 klo 18 – 20.06	
Jäsenet	Leppänen Risto Riikonen Oili Arvola Jarmo Laakso Arvo Leppänen Soili Mikkonen Seppo Länsikallio Pinja Mäkinen Minna (POISSA) Mäkitalo Matti (POISSA) Saariaho-Räsänen Emmi Satomaa Anna-Mari Tamminen Sari (POISSA) Vilén Ari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja
Varajäsenet	Karvala Leena (Sari Tammissen varajäsen) Raininko Kimmo (Matti Mäkitalon varajäsen)	
Muut osallistujat	Kolkkala Riina Tervahartiala Leena Ahola Marika Koski Sari	kirkkovaltuuston pj. (poistui klo 20.00 § 41 käsittelyn aikana) kirkkovaltuuston varapj. talouspäällikkö hallintosihteerin, sihteerin
Allekirjoitukset		
Risto Leppänen puheenjohtaja	Oili Riikonen puheenjohtaja § 37	Sari Koski sihteerin
Pöytäkirjan tarkastus	Liedossa 30 / 3 2023	Liedossa 30 / 3 2023
	Arvo Laakso pöytäkirjantarkastaja	Soili Leppänen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen	Pöytäkirja pidetään julkisesti nähtävänä 31.3.-14.4.2023 viraston aukioloaikoina kirkkoherranvirastossa.	
	Todistaa	Sari Koski hallintosihteerin

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

KN § 32

KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja Oili Riikonen piti alkuhartauden.

KN § 33

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti kutsu esityslistoineen toimitetaan kirkkoneuvoston pöytäkunnan jäsenille viimeistään kolme päivää ennen kokousta sähköpostitse, pois lukien tilinpäätös, talousarvio ja muu koollekutsujan erikseen harkitsema aineisto. Päätösvaltaisuus edellyttää, että enemmän kuin puolet kaikista jäsenistä on paikalla.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu kirkkoneuvoston jäsenille 24.3.2023.

Esitys: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KN § 34

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Esitys: Pöytäkirjan tarkastajiksi ja mahdollisiksi ääntenlaskijoiksi valitaan vuorojärjestelmän mukaisesti Arvo Laakso ja Soili Leppänen.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi ja mahdollisiksi ääntenlaskijoiksi valittiin **Arvo Laakso** ja **Soili Leppänen**.

KN § 35

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Esitys: Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Esityslistaan lisättiin ilmoitusasioihin ”talouspäällikön ilmoitus” ja ”kirkkoherran ajankohtaiset asiat” sekä poistettiin esityslistan § 37 tarpeettomana. Näiden muutosten jälkeen esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi ja samalla todettiin, että eräiden pykälien numerointi muuttuu. Todettiin, että kirkkoherra Risto Leppänen on esteellinen § 37 käsittelyn ja päätöksen teon aikana, jolloin puheenjohtajana toimii Oili Riikonen.

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

KN § 36

LIEDON SEURAKUNNAN TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2022 (KV)

Seurakunnan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä kirkkojärjestyksen sekä kirjanpitolain ja -asetuksen säännösten, Kirkkohallituksen ja kirkkoneuvoston antamien ohjeiden sekä tämän säännön määräysten mukaisesti. Kirkkohallitus on julkaissut uudet ohjeet seurakunnan tilinpäätöksen laatimisesta 7.10.2021.

Tilinpäätös sisältää tilinpäätöksen ja tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat. Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, talousarvion toteutumisen, tilinpäätöslaskelmat, tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja merkinnät sekä luettelot ja selvitykset.

Tilinpäätös arkistoidaan paperisena. Tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat sisältävät tase-erittelyt, liitetietojen erittelyt ja muut erittelyt. Tilintarkastuskertomus liitetään kirkkovaltuuston tilinpäätösasiakirjoihin.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto ja talouspäällikkö. Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille viipymättä sen valmistuttua.

Liedon seurakunnan tilinpäätös vuodelta 2022 osoittaa 47 743,16 euroa ylijäämää. Talousarvio toteutui suunniteltua paremmin. Vuoden 2022 talousarvio oli suunniteltu alijäämäiseksi. Ylijäämän mahdollisesti positiivinen kirkollisverokehitys sekä arvioitua suuremmat toimintatuotot. Seurakunnan kirkollisverotuloprosentti oli 1,35 % ja verotuloja kertyi yhteensä n. 4,43 miljoonaa euroa.

Esityksen valmistelija; talouspäällikkö

Taluspäällikön päätösesitys:**Kirkkoneuvosto:**

1. käsittelee seurakunnan tilinpäätöksen vuodelta 2022,
2. esittää kirkkovaltuustolle, että Liedon seurakunnan tilikauden ylijäämä 47 743,16 vahvistetaan ja tilikauden ylijäämä kirjataan taseen omaan pääomaan tilille tilikauden yli/alijäämä.
3. esittää kirkkovaltuustolle, että Liedon seurakunnan hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 27 998,93 vahvistetaan ja tilikauden ylijäämä kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille tilikauden yli/alijäämä
4. allekirjoittaa seurakunnan tilinpäätöksen ja päättää lähettää sen tilintarkastajille tarkastettavaksi ja edelleen kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Esityksen mukainen

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

Muutoksenhaku: ei muutoksenhakuoikeutta – valmistelu**Lisätiedot:** talouspäällikkö Marika Ahola

KN § 37

KIRKKOHERRAN VIRKAVAPAAUS JA MUUT PAPPIEN VIRKAJÄRJESTELYT

Viite: KN 19.12.2022 § 194

Vuoden 2023 talousarviossa sekä toiminta- ja taloussuunnitelmassa 2024-2025 todetaan, että seurakunta ”Kirjaa muistiin Liedon Pyhän Pietarin kirkon peruskorjauksen vaiheet ja tarinan” (Talousarvio 2023, s. 11). Tavoitetta varten varattiin myös määräraha tehtäväalueelle 101. Liedon seurakunnan kirkkoneuvosto päätti 19.12.2022 kokouksessaan, että se käynnistää kirjahankkeen ”Liedon kirkon uusi aika” ja puolsi kirkkoherralle kirjoitusvapaiden myöntämistä vuosina 2023-2024, yhteensä enintään viiden kuukauden ajalle.

Kirkkoherra Risto Leppänen on anonut 9.3.2023 Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulilta virkavapautta ajalle 1.9.2023 – 31.1.2024 (5 kuukautta). Liedon seurakunnan kirkkoneuvosto pyytää, että mikäli Turun arkkihiippakunnan tuomiokapituli myöntää kirkkoherra Risto Leppäselle viiden kuukauden virkavapauden, se nimeäisi kirkkoherran sijaiseksi kappalainen Outi Tukia-Takalan ja antaisi samalla virkamääräyksen pastori Vilma Myöhäselle ajalle 1.9.2023 -31.1.2024 vs. kappalaisen virkaan.

Esityksen valmistelija; kirkkoherra

Taluspäällikön päätösesitys:**Kirkkoneuvosto:**

1. merkitsee tiedoksi kirkkoherran virkavapausanomuksen Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulille,
2. pyytää tuomiokapitulia nimeämään kappalainen Outi Tukia-Takalan kirkkoherran sijaiseksi ajalle 1.9.2023-31.1.2024,
3. pyytää tuomiokapitulilta, että se nimeäisi pastori Vilma Myöhäsen vs. kappalaisen virkaan ajalle 1.9.2023 - 31.1.2024,
4. toteaa, että pastori Myöhäsen palkka maksetaan palkkaluokan 602 mukaan.

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

Käsittely: Kirkkoherra Risto Leppänen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi ja puheenjohtajana toimi kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Oili Riikonen.

Päätös: Esityksen mukainen

Muutoksenhaku: ei muutoksenhakuoikeutta - valmistelu

Lisätiedot: kirkkoherra Risto Leppänen

Tiedoksi: Turun arkkhiippakunnan tuomiokapituli, taloustoimisto

KN § 38

KIINTEISTÖVÄLITTÄJÄN VALINTA AURAN PAPPILAN MYYMINEN

Kirkkoneuvosto on kokouksessa 10.2.2022 päättänyt lähteä valmistelemaan Auran pappilan myyntiä sekä irtisanonut vuokralaisen vuokrasopimuksen. Vuokrasopimuksen valitusprosessi on päättynyt ja vuokrasuhteen päätyminen on toteutunut.

Auran pappilan alue (19-404-2-0) muodostuu neljästä palstasta. Maanmittauslaitoksen rekisteritiedot karttaliitteineen on esityslistan liitteinä. Kiinteistöllä sijaitsee asuin- ja virastorakennus, piharakennus, autotalli ja vanha vilja-aitta. Tilaa halkoo Järvijoki. Joessa olevat kaksi saarta kuuluvat Auran pappilan kiinteistöön. Tila sisältää kaksi peltolohkoa, jotka on vuokrattu 31.3.2025 asti.

Taluspäällikkö on pyytänyt tarjouksen välityspalkkiosta ja ehdotuksen kiinteistön myymisestä kolmelta kiinteistövälittäjältä. Tarjouksen ja hinta-arvion jätti kaksi välittäjää, tarjoukset esityslistan liitteinä.

SP-Koti esittää, että tila myytäisiin yhtenä kokonaisuutena. Heidän hinta-arvionsa on 140 000 euroa ja välityspalkkio 6 000 euroa. Aninkainen esittää, että tila myytäisiin kolmessa osassa. Osien yhteenlasketuksi hinta-arvioksi on annettu yhteensä 280 000 euroa ja välityspalkkioksi 11 160 euroa.

Molemmissa tarjouksissa välityspalkkio on kiinteä. Seurakunta voi lähteä myymään kiinteistöä tarjousten perusteella itsenäisesti, käyttää kiinteistövälittäjän ammattiapua myynnin markkinointiin tai näiden yhdistelmää. Aninkaisen tarjouksessa on huomioitu kohteen vaatimat korjaukset, sijainti sekä hinta-arvio kunnostettuna. Seurakunnan on

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

taloudellisinta antaa kohde kiinteistövälittäjän myytäväksi. Pellot on järkevää myydä yhtenä kokonaisuutena.

Uuden kirkkolainsäädännön tuomat muutokset seurakunnan kiinteistöjen myymisen alistussäädöksiin selvitetään ja huomioidaan kohteen markkinoinnissa. Myynnistä päättää kirkkovaltuusto.

Esityksen valmistelija; talouspäällikkö

Taluspäällikön päätösesitys:**Kirkkoneuvosto päättää:**

1. myydä Auran pappilan kiinteistön tarjousten perusteella,
2. pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset,
3. valita Auran pappilan myynnin kiinteistövälittäjäksi Aninkainen | Zadettan Oy LKV:n,
4. valtuuttaa taluspäällikön neuvottelemaan toimenpiteistä valitun kiinteistövälittäjän kanssa.

Päätös: Esityksen mukainen**Muutoksenhaku:** oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle**Lisätiedot:** taluspäällikkö Marika Ahola

KN § 39

KIRKKOALUEIDEN TOIMINTARYHMIEN MUISTIOT

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi kirkkoalueiden toimintaryhmien muistiot.**Päätös:** Kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi seuraavat muistiot:
Auran toimintaryhmä 14.3.2023,
Tarvasjoen toimintaryhmä 9.3.2023.**Muutoksenhaku:** ei muutoksenhakuoikeutta**Lisätiedot:** kirkkoherra Risto Leppänen

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

KN § 40

MUUT ASIAT

Ei muita asioita

KN § 41

ILMOITUSASIAT

Viranhaltijapäätökset:

taluspäällikkö
nro 5 - 12 / 2023vastaava diakoniatyöntekijä
nro 1 / 2023lapsi- ja perhetyöntekijä
nro 2 / 2023vastaava kanttori
nro 1 – 2 / 2023

Kirkkohallituksen virastokollegion päätös:

- Liedon seurakunnan Auran kirkon peruskorjaus, § 142 8.3.2023

Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulin päätös:

- Hautaus-, talous- ja kiinteistöyhteistyön selvittäminen arkkihiippakunnassa / kiinteistöyhteistyö, § 55 22.3.2023

Taluspäällikön ilmoitus:

Taluspäällikkö on tehnyt Liedon seurakunnan sijoitussuunnitelman valtuuksien mukaisen viranhaltijapäätöksen nro 10/23 24.3.2023 Sijoituskohteen siirtäminen

Kirkkoherran ajankohtaiset asiat:

- Liedon kirkon parkkipaikan päällystäminen ja latauspistokkeet syksyllä 2023
- Jokipolkuhanke
- Pappilanmaan tontti, kerrostalot

Kirkkoneuvosto

30.3.2023

KN § 42

OIKAISUVAATIMUSOHJEEN JA VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus (**LIITE 1**).

Päätös: Esityksen mukainen

KN § 43

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 20.06.

— — —

Pöytäkirjaa pidetään yleisesti nähtävänä Liedon kirkkoherranvirastossa 31.3.-14.4.2023 kirkkoherranviraston aukioloaikoina ja ilmoitus tästä on kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 24.3.-14.4.2023.

Lieto, 14.4.2023

Sari Koski
ilmoitustaulun hoitaja